

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КОЧЕТНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**РОВЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 19.12.2023 г. № 53 с. Кочетное**

**О внесении изменений и дополнений в постановление № 31 от 02.08.2021г. «Об утверждении Положения «О порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Кочетновского муниципального образования Ровенского муниципального района Саратовской области»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказам Министерства Экономического развития Саратовской области от 01 декабря 2023года № 2095, администрация Кочетновского муниципального образования **ПОСТАНОВЛЯЕТ** :

1.Внести в постановление № 31 от 02.08.2021г. «Об утверждении Положения «О порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Кочетновского муниципального образования Ровенского муниципального района Саратовской области » следующие изменения :

в приложение № 2  «Схема размещения нестационарных торговых объектов»:

в графе третьей строки первой таблицы «Схема размещения нестационарных торговых объектов» слова «ГОСТ Р 513032013-2013 «Торговля. Термины и определения» заменить словами «ГОСТ Р 51303-2023. Национальный стандарт Российской Федерации. Торговля. Термины и определения».

2. Настоящее постановление подлежит обнародованию в соответствии с решением Совета Кочетновского МО от 22.10.2005 г. № 6 и размещению на официальном сайте Кочетновского МО в сети Интернет.

3.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Кочетновского**

**муниципального образования В.И. Петровичев**

Положение утверждено

постановлением администрации

Кочетновского МО

в редакции № 33 от 20.07.2022 г.

в редакции № 59 от 14.12.2022 г.

**Положение**

**о порядке размещения нестационарных торговых объектов**

**на территории Кочетновского муниципального образования**

1. Настоящее Положение разработано на основании статьи 6 Федерального закон «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации, статьи 2 Закона Саратовской области «О полномочиях органов государственной власти Саратовской области в сфере государственного регулирования торговой деятельности в Саратовской области», определяет порядок размещения нестационарных торговых объектов на территории Кочетновского муниципального образования (далее муниципальное образование) Ровенского муниципального района Саратовской области и направлено на формирование единых требований к размещению нестационарных торговых объектов Кочетновского муниципального образования Ровенского муниципального района Саратовской области.

2. Целями настоящего Положения являются:

- достижение нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов на территории Кочетновского муниципального образования;

- создание условий для обеспечения жителей муниципального образования качественными и безопасными товарами и услугами;

- обеспечение равных возможностей для реализации прав хозяйствующих субъектов на осуществление предпринимательской деятельности в сфере потребительского рынка на территории муниципального образования.

3. Настоящее Положение регламентирует порядок размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, и не распространяется на правоотношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов:

- находящихся на территории розничного рынка;

- при проведении ярмарок;

- при проведении праздничных, общественно-политических , культурно-массовых и спортивных мероприятий, имеющих временный характер.

4. Размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется исключительно в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной постановлением администрации Кочетновского муниципального образования, на основании договоров на размещение нестационарных торговых объектов (далее соответственно -схема, договор на размещение нестационарного торгового объекта), заключенных по результатам торгов.

5. Порядок проведения торгов, по результатам которых заключаются договоры на размещение нестационарных торговых объектов, а также начальная цена предмета торгов на право размещения нестационарных торговых объектов определяются администрацией муниципального образования на распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена.

6. Договор на размещение нестационарного торгового объекта заключается на срок не менее срока действия схемы, если иной меньший срок не указан в заявлении о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта.

6.1. Договор на размещение нестационарного торгового объекта заключается без проведения торгов на основании заявления хозяйствующего субъекта.

7. В случае исключения нестационарного торгового объекта из схемы по инициативе органов местного самоуправления в период действия договора или иного разрешительного документа хозяйствующему субъекту предоставляется по его заявлению свободное компенсационное место размещения нестационарного торгового объекта из предусмотренных схемой. При отсутствии свободного места, предусмотренного схемой, уполномоченным органом местного самоуправления инициируется и утверждаются изменения в схему, предусматривающие включение в нее места размещения нестационарного торгового объекта, в целях предоставления его как свободного компенсационного.

8. Договор на размещение нестационарного торгового объекта продлевается без проведения торгов в случае наличия у хозяйствующего субъекта действующего договора на размещение нестационарного торгового объекта при одновременном соблюдении следующих условий:

- хозяйствующий субъект, осуществляющий размещение нестационарного торгового объекта, на основании договора на размещение нестационарного торгового объекта, надлежащим образом исполнял обязательства по такому договору;

- адрес или адресное обозначение нестационарного торгового объекта включен (включено) в схему.

8.1. В случаях, предусмотренных п. 8 настоящего Положения, хозяйствующий субъект обращается в уполномоченный орган местного самоуправления с заявлением о продлении срока действия (заключении) договора на размещение нестационарного торгового объекта без проведения торгов.

В целях применения настоящего Положения под надлежащим исполнением обязательств понимается отсутствие нарушений любых обязательств, предусмотренных договором на размещение нестационарного торгового объекта или иным разрешительным документом в течение всего срока их действия.

«8.2. Сроки действия договоров на размещение нестационарных торговых объектов и объектов для осуществления развозной торговли, включая договоры аренды для размещения указанных объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, сроки действия которых истекают со дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 12 марта 2022 года № 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году» по 31 декабря 2026 года, продлеваются без проведения торгов на 7 лет (если более длительные сроки продления не предусмотрены договором, муниципальным правовым актом)».

9. В случаях, предусмотренных пунктом 8 настоящего Положения, хозяйствующий субъект обращается в администрацию муниципального образования с заявлением о заключении договора на размещение нестационарного торгового объекта без проведения торгов.

9.1. Порядок заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, в том числе сроки, порядок подачи и рассмотрения заявлений хозяйствующих субъектов, указанных в пункте 6.1 настоящего Положения, определяются муниципальным правовым актом, который включает в себя также исчерпывающий перечень оснований для отказа в заключении (продлении срока действия) договоров на размещение нестационарного торгового объекта.

Приложение № 2

**СХЕМА**

**размещения нестационарных торговых объектов на территории Кочетновского муниципального образования Ровенского муниципального района Саратовской области**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п.п** | **Адрес или адресное обозначение НТО с указанием улиц, дорог, проездов, иных ориентиров, относительно которых расположен нестационарный торговый объект, с указанием расстояний от границ нестационарного торгового объекта до указанных ориентиров** | **Тип торгового предприятия(торговый павильон, киоск, торговая палатка и иные нестационарные торговые объекты) в соответствии с ГОСТ Р 51303-2023 национальный стандарт Российской Федерации. Торговля. Термины и определения»** | Группы товаров | **Размер площади размещения** | **Период функционирования НТО** | **Основания для размещения НТО (договор на размещение нестационарного торгового объекта, разрешение или иная документация, либо указывается информация о том, что место размещения свободно и планируется к размещению НТО** | **Сведения об использовании НТО субъектами малого или среднего предпринимательства(+) или(-)** |
| **1** | с **.**Кочетное около магазина РАЙПО ул.Центральная 25 (перекресток ул.Центральная и ул.Советская)  в 20 м. на юг от магазина РАЙПО | Елочный базар | Ель, сосна | 15кв.м. | с 1декабря по 31 декабря | Свободно для размещения НТО | + |
| **2** | Кочетное в 25 м. на юг от магазина РАЙПО  ул.Центральная, 25 (перекресток ул.Центральная и ул.Советская) | Торговая палатка | Промышленные товары | 10кв.м. | еженедельно воскресенье | Свободно для размещения НТО | + |
| **3** | с.Кочетное 20 м. на юг от магазина РАЙПО ул.Центральная, 25 (перекресток ул.Центральная и ул.Советская) | Торговая палатка | промышленные  товары | 10 кв.м. | еженедельно воскресенье | Свободно для размещения НТО | + |